



**COMUNE DI GAIARINE**  
Provincia di **TREVISO**

Piazza Vittorio Emanuele II, 9 31018 GAIARINE (TV)  
tel: 0434 756511 mail: info@comune.gaiarine.tv.it  
pec: gaiarine.tv@legalmail.it  
C.F. 82001070265 P.IVA 01597490265

## AVVISO

### per la presentazione di richieste di riclassificazione di aree edificabili (aree verdi) e non edificabili

Si informa che, entro 60 giorni dalla data del presente avviso (ovvero **entro il 01.04.2025**), è possibile presentare una richiesta di riclassificazione di aree edificabili o non edificabili. Tale richiesta può riguardare:

- la rimozione della potenzialità edificatoria attribuita dallo strumento urbanistico vigente, al fine di renderle inedificabili (ai sensi dell'art. 7 L.R. n. 4 del 16.03.2015);
- l'attribuzione di una maggiore potenzialità edificatoria, con conseguente modifica dell'area omogenea in cui ricade l'immobile.

La richiesta deve essere nuovamente presentata anche da coloro che abbiano già inoltrato, in passato, un'istanza di riclassificazione e intendano rinnovarla. **Non saranno prese in considerazione le istanze trasmesse prima della pubblicazione del presente avviso.**

Le richieste pervenute a seguito del presente avviso saranno valutate dal Comune. Qualora le proposte di riclassificazione risultino coerenti con la programmazione urbanistica, nonché con i criteri di congruenza localizzativa e dimensionale, esse saranno successivamente incluse in una specifica variante al Piano degli Interventi (PI)

Per ulteriori informazioni, consultare il sito internet istituzionale o contattare l'Ufficio Tecnico – area Edilizia Privata, Urbanistica e Vigilanza, geom. Tomasi Floriano, al numero 0434 756534 o di persona negli orari di apertura al pubblico.

Si precisa che il procedimento di cui al presente avviso non vincola in alcun modo il Comune di Gaiarine, né all'accoglimento delle richieste né al rimborso di alcun onere connesso alla partecipazione alla consultazione.

Gaiarine, 31.01.2025

**IL REPONSABILE DELL'AREA  
EDILIZIA PRIVATA, URBANISTICA E  
VIGILANZA**  
Ing. Rosa Gentile

LE LINEE TELEFONICHE SONO ATTIVE: dal lunedì al venerdì dalle 09:00 alle 13:00, il martedì e giovedì anche dalle 15:00 alle 18:30

Area EDILIZIA PRIVATA – URBANISTICA E VIGILANZA	APERTURA LIBERA	APERTURA SU APPUNTAMENTO
Istr. Tecnico Geom. Floriano Tomasi Tel: 3319399158 mail: tecnico@comune.gaiarine.tv.it	lunedì e venerdì dalle 09:00 alle 13:00 martedì dalle 16:00 alle 18:30 giovedì dalle 09:00 alle 13:00 e dalle 16:00 alle 18:30	martedì e mercoledì dalle 09:00 alle 13:00

PER APPUNTAMENTI E PER ESSERE SEMPRE AGGIORNATI VISITA IL SITO [WWW.COMUNE.GAIARINE.TV.IT](http://WWW.COMUNE.GAIARINE.TV.IT)